



п/№	Прайс-лист на ремонтно-отделочные работы	Ед. изм.	Цена в руб.
Потолки			
1	Демонтаж потолочного плинтуса	п/м	40
2	Очистка потолков от побелки	м2	105
3	Очистка потолков от краски (ВЭ)	м2	105
4	Очистка потолков от краски (масляной)	м2	220
5	Снятие обоев с потолков (1 слой)	м2	55
6	Расшивка трещин, рустов	п/м	185
7	Отбивка штукатурки с потолков	м2	175
8	Очистка потолков от шпатлевки	м2	120
9	Демонтаж кассетных подвесных потолков типа "Армстронг"	м2	85
10	Демонтаж потолочных плиток из полистирола	м2	65
11	Демонтаж натяжных потолков (включая профиль)	м2	60
12	Демонтаж реечных потолков	м2	125
13	Демонтаж потолков из ГКЛ, вагонки досок и т.п.	м2	305
14	Демонтаж потолков из ацеида (шифер "хрущевка"), гипсолита (гипс "брежневка")	м2	305
15	Насечка потолков	м2	75
16	Ошкуривание поверхностей потолков	м2	75
17	Грунтовка потолков универсальной смесью	м2	45
18	Грунтовка потолков бетоноконтактом	м2	65
19	Заделка трещин рустов	п/м	160
20	Штукатурка потолков в один слой (заделка мелких трещин)	м2	205
21	Выравнивание потолков штукатуркой (под правило, шпатель)	м2	350
22	Выравнивание потолков штукатуркой (по маякам, до 1 см.)	м2	500
23	Выравнивание потолков штукатуркой (по маякам, до 3 см.)	м2	550
24	Выравнивание потолков штукатуркой (по маякам, от 3 до 5 см.)	м2	650
25	Выравнивание потолков штукатуркой (по маякам, с выводом углов под 90 град.)	м2	1100
26	Монтаж металлической сетки на потолок	м2	110
27	Сплошная шпатлевка потолков в один слой (как правило, смесью Фугенфюллер)	м2	205
28	Шпатлевка потолков в два слоя (под обои)	м2	350
29	Шпатлевка потолков в четыре слоя (под покраску)	м2	550
30	Шпаклевка криволинейного участка до 250 мм.	п/м	200
31	Армирование потолков поклейкой стеклохолста/ малярной сетки	м2/пм	110
32	Армирование трещин рустов проклейкой малярной сеткой/ серпянкой	м2/пм	110
33	Заделка потолочных штроб гипсовой смесью	п/м	55
34	Гидроизоляция потолков (смесью водостоп)	м2	250
35	Устройство обрешетки потолков под монтаж евровагонки, МДФ и ПВХ панелей	м2	200
36	Устройство тепло/звукоизоляции потолков с установкой дополнительного каркаса	м2	190
37	Устройство тепло/звукоизоляции потолков без установки дополнительного каркаса	м2	90
38	Устройство пароизоляции потолков	м2	90
39	Устр-во 1 ур. потолков из ГКЛ (прямолин., обшивка в 1 слой) с установ. металлокаркаса	м2	650
40	Устр-во 2-х ур. потолков из ГКЛ (прямолин., обшивка в 1 сл.) с установ. металлокаркаса	п/м	900
41	Устр-во 2-х ур. потолков из ГКЛ (криволин., обшивка в 1 сл.) с установ. металлокаркаса	п/м	1500
42	Обшивка прямолин. участков потолков из ГКЛ дополнителън. слоем гипсокартона	м2/пм	155
43	Обшивка криволинейн. участков потолков из ГКЛ дополнителън. слоем гипсокартона	м2/пм	245
44	Проклейка швов ГКЛ серпянкой/ малярной лентой	п/м	60
45	Установка плинтуса потолочного (пенополистирол)	п/м	125
46	Установка плинтуса потолочного (полиуретан)	п/м	450
47	Установка плинтуса потолочного (полиуретан, с подбором рисунка)	п/м	550
48	Окраска потолочного плинтуса	п/м	50

49	Покраска потолков в 2 слоя	м2	250
50	Поклейка обоев на потолок без подбора рисунка (винилов., флизелинов., под покраску)	м2	255
51	Поклейка обоев на потолок с подбором рисунка (винилов., флизелинов., под покраску)	м2	305
52	Поклейка обоев на потолок (бумажных)	м2	305
53	Устройство потолков реечных до 10м2	м2	1200
54	Устройство потолков реечных свыше 10м2	м2	910
55	Облицовка потолков панелями из МДФ и ПВХ на подготовлен. поверхность (обрешетку)	м2	450
56	Обшивка потолков балкона евровагонкой на подготовленную поверхность (обрешетку)	м2	700
57	Нанесение на евровагонку защитного состава	м2	125
58	Поклейка потолочной плитки (стироловой)	м2	330
59	Устройство кассетных подвесных потолков	м2	480
Стены			
60	Снятие обоев (1 слой)	м2	45
61	Очистка стен от побелки	м2	100
62	Очистка стен от краски (ВЭ)	м2	100
63	Очистка стен от краски (масляной)	м2	185
64	Очистка стен от "жидких" обоев	м2	120
65	Очистка стен от шпатлевки	м2	110
66	Отбивка штукатурки со стен	м2	150
67	Демонтаж стен из ацеида (шифер хрущевка), гипсолита (брежневка)	м2	305
68	Демонтаж стен из пеноблока	м2	305
69	Демонтаж стен из ГКЛ	м2	305
70	Демонтаж панелей ПВХ (без каркаса)	м2	55
71	Демонтаж панелей ПВХ (с каркасом)	м2	95
72	Демонтаж облицовки стен из ДСП	м2	95
73	Демонтаж пластикового уголка	п/м	25
74	Демонтаж железобетонных стен, перегородок толщиной до 12 см	м2	2200
75	Вырезание части стены под окном балкона	м2	4000
76	Демонтаж стен (перегородок) в 1/4 кирпича (6,5 см.)	м2	300
77	Демонтаж стен (перегородок) в 1/2 кирпича (12 см.)	м2	350
78	Демонтаж стен (перегородок) в 1 кирпич (25 см.)	м2	500
79	Демонтаж стен (перегородок) в 1 1/2 кирпича (38 см.)	м2	700
80	Демонтаж стен (перегородок) в 2 кирпича (50 см.)	м2	900
81	Демонтаж керамической плитки	м2	100
82	Отбивка плиточного клея	м2	110
83	Расшивка трещин	п/м	150
84	Насечка стен	м2	60
85	Ошкуривание поверхности стен	м2	60
86	Грунтовка стен универсальной смесью	м2	45
87	Грунтовка стен бетоноконтактом	м2	65
88	Штукатурка стен гипсовой смесью (в 1 слой - заделка мелких трещин)	м2	200
89	Выравнивание стен гипсовой штукатуркой (под правило, шпатель)	м2	305
90	Выравнивание стен гипсовой штукатуркой (по маякам, до 1 см.)	м2	450
91	Выравнивание стен гипсовой штукатуркой (по маякам, до 3 см.)	м2	500
92	Выравнивание стен гипсовой штукатуркой (по маякам, от 3 до 5 см.)	м2	600
93	Выравнивание стен гипсовой штукатуркой (по маякам, с выводом углов 90 град.)	м2	1000
94	Выравнивание стен цементной штукатуркой (по маякам, до 3 см.)	м2	650
95	Выравнивание стен цементной штукатуркой (по маякам, до 5 см.)	м2	725
96	Протяжка углов гипсовой штукатуркой	п/м	200
97	Протяжка углов цементной штукатуркой	п/м	300
98	Шпатлевка стен в один слой (смесью Фугенфюллер)	м2	150
99	Шпатлевка стен в два слоя (под обои, под декоративную штукатурку)	м2	300
100	Шпатлевка стен в четыре слоя (под покраску)	м2	500
101	Армирование стен поклейкой стеклохолста/ малярной сетки/ штукатурной сеткой	м2	85

102	Армирование углов стен проклейкой малярной сетки/ серпянки	п/м	85
103	Армирование внешних углов стен установкой перфорир. уголков (малярных, штукатурн.)	п/м	85
104	Устройство перегородок из ГКЛ (обшивка с 2-х сторон в 1 слой)	м2	750
105	Устройство перегородок из ГКЛ (обшивка с 2-х сторон в 2 слоя)	м2	990
106	Выравнивание стен ГКЛ с устройством каркаса (обшивка с 1-ой стороны в 1 слой)	м2	520
107	Выравнивание стен ГКЛ с устройством каркаса (обшивка с 1-ой стороны в 2 слоя)	м2	640
108	Выравнивание стен ГВЛ (обшивка с 1-ой стороны в 1 слой)	м2	300
109	Выравнивание стен ГВЛ (обшивка с 1-ой стороны в 2 слоя)	м2	420
110	Обшивка прямолин. участков стен из ГКЛ дополнительн. слоем гипсокартона	м2/пм	120
111	Проклейка швов ГКЛ серпянкой/ малярной лентой	п/м	50
112	Монтаж стен и перегородок из пеноблоков	м2	600
113	Монтаж стен и перегородок из пазогребневых блоков	м2	625
114	Кладка перегородок из шлакоблоков	м2	650
115	Кирпичная кладка в 1/4 кирпича	м2	900
116	Кирпичная кладка в 1/2 кирпича	м2	1000
117	Кирпичная кладка в 1 кирпич	м2	1200
118	Устройство обрешетки стен под монтаж евровагонки, МДФ и ПВХ панелей	м2	200
119	Устройство дополнительного каркаса для монтажа гидро/тепло/звуко/пароизоляции	м2	100
120	Гидроизоляция стен (смесью водостоп)	м2	200
121	Гидроизоляция стен материалом "Пенофол" (для балкона)	м2	90
122	Устройство тепло/звуко/пароизоляции ("Минвата", "Шуманет", "Пеноплэкс" и т.п.)	м2	90
123	Заделка штроб в стене гипсовой смесью	п/м	55
124	Заделка трещин спец. смесью («Перфикс», «Ремсостав»)	п/м	55
125	Оклейка стен обоями под окраску	м2	185
126	Оклейка стен обоями виниловыми, флизелинов., стеклотканев. (без подбора рисунка)	м2	205
127	Оклейка стен обоями виниловыми, флизелинов., стеклотканев. (с подбором рисунка)	м2	255
128	Оклейка стен обоями бумажными (без подбора рисунка)	м2	275
129	Оклейка стен обоями бумажными (с подбором рисунка)	м2	300
130	Поклейка фотообоев	м2	395
131	Поклейка двойных обоев (верх и низ стен из разных обоев)	м2	395
132	Поклейка текстильных (тканевых) обоев	м2	395
133	Оклеивание стен шелковыми обоями VIP кл., обоями типа соломка, пробков. покрытием	м2	575
134	Поклейка обойного бордюра	п/м	90
135	Нанесение жидких обоев (сплошных - без рисунка)	м2	395
136	Покраска стен в 2 слоя	м2	210
137	Окраска обоев "под покраску" в 2 слоя	м2	185
138	Отделка стен фактурной декоративной штукатуркой типа "короед" (бесцвет., колерован.)	м2	365
139	Нанесение на бесцветную декор. штукатурку типа "короед" воска смешанного с краской	м2	250
140	Отделка стен структурной декоративной штукатуркой типа "Байромикс"	м2	560
141	Отделка готовых стен "Венецианской" декоративной штукатуркой	м2	1500
142	Покрытие декоративной штукатурки защитным слоем (лак, воск)	м2	100
143	Облицовка плиткой стен классическая (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1000
144	Облицовка плиткой стен с декоративными вставками (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1350
145	Облицовка плиткой стен по диагонали (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1250
146	Облицовка плиткой стен по диагонали с декоративными вставками (с затир. и расшив.)	м2	1600
147	Облицовка стен плиткой "панно" (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1500
148	Облицовка стен плиткой менее 20x20 см. (расчет с увелич. коэффиц. для всех вариантов)	раз	1.2
149	Облицовка стен мелкой плиткой на подложке (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1500
150	Облицовка стен мелкой плиткой, мозаикой (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1900
151	Облицовка пола керамогранитом (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1500
152	Облицовка стен декоративным камнем (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1700
153	Устройство бордюра из плитки	п/м	380
154	Затирка плитки	м2	75
155	Расшивка плиточных швов	м2	75

156	Установка внешнего углового профиля из нержавеющей стали (для плитки)	п/м	120
157	Облицовка стен панелями из МДФ и ПВХ на подготовлен. поверхность (обрешетку)	м2	450
158	Обшивка стен балкона евровагонкой на подготовленную поверхность (обрешетку)	м2	700
159	Монтаж фурнитуры (галтелей) на углов. стыки панелей МДФ, ПВХ и евровагонки	п/м	100
160	Нанесение на евровагонку защитного состава	м2	125
161	Устройство перегородок и стен из стеклоблоков	м2	1100
162	Вставки из стеклоблоков поштучно в ниши, стены	шт	300
Полы			
163	Демонтаж плинтуса пологого (деревянного, пластикового) без сохранения	п/м	50
164	Демонтаж плинтуса пологого (деревянного, пластикового) с сохранением	п/м	90
165	Демонтаж плинтуса пологого (керамического)	п/м	55
166	Демонтаж ковролина	м2	50
167	Демонтаж линолеума	м2	50
168	Демонтаж паркета щитового	м2	60
169	Демонтаж ламината	м2	50
170	Демонтаж паркетной, инженерной, массивной досок	м2	70
171	Демонтаж паркета штучного (без сохранения)	м2	90
172	Демонтаж деревянных полов	м2	200
173	Демонтаж лаг	п/м	50
174	Демонтаж фанеры	м2	80
175	Демонтаж ДВП (оргалита)	м2	80
176	Демонтаж подложки из ДВП, обмазанной битумной мастикой	м2	140
177	Расчистка пола от засыпки и шумоизоляции	м2	95
178	Демонтаж покрытия из битумной мастики	м2	220
179	Демонтаж керамической плитки	м2	100
180	Демонтаж стяжки до 5 см	м2	285
181	Удаление слоев из керамзита, песка	м2	75
182	Демонтаж бетонного бортика поддона	п/м	500
183	Демонтаж порога из плитки	п/м	400
184	Демонтаж декоративных порожков	п/м	50
185	Грунтовка пола универсальной смесью, с очисткой основания от пыли	м2	45
186	Грунтовка пола (бетоноконтактом)	м2	65
187	Заделка выбоин и трещин в полу спец. смесью («Перлфикс», «Ремсостав»)	п/м	55
188	Гидроизоляция полов пленкой ПВХ	м2	45
189	Гидроизоляция обмазоч. смесью в 2 сл. (типа "Водостоп", или мастики "Технониколь")	м2	200
190	Гидроизоляция рулонными материалами (типа "Гидроизол")	м2	300
191	Гидроизоляция полов материалом "Пенофол" (для балкона)	м2	90
192	Устройство тепло/звукоизоляции ("Минвата", "Шуманет", "Пеноплэкс" (для балкона))	м2	90
193	Укладка пароизолирующих материалов	м2	90
194	Монтаж демпферной ленты (кромочной ленты) по периметру пола	п/м	75
195	Подсыпка керамзита под цементную стяжку	м2	75
196	Монтаж металлической сетки для армирования (керамзитн. подсыпки, цемент. стяжки)	м2	100
197	Устройство цементной стяжки пола по маякам (4-5 см.)	м2	450
198	Устройство цементной стяжки пола по маякам (свыше 5 см.)	м2	650
199	Монтаж наливного пола (до 3 см.)	м2	285
200	Засыпка керамзитной фракции и выравнив. ее по маякам (при монтаже сухой стяжки)	м2	300
201	Монтаж листов ГВЛ на керамзит с проклейкой швов (при монтаже сухой стяжки)	м2	300
202	Укладка деревянных лаг	п/м	150
203	Укладка фанеры (с учетом стоимости нарезки)	м2	210
204	Шлифовка фанеры	м2	90
205	Укладка ДВП (оргалита)	м2	190
206	Устройство подиума из кирпича, или бетона под душевую кабину	шт	3000
207	Укладка теплого пола из карбоновых нагревательных матов	м2	1000
208	Укладка теплого пола инфракрасного (пленочного)	м2	1200

209	Укладка теплого пола (прокладка нагревательного кабеля в стяжке)	м2	1350
210	Укладка ламината (с подложкой)	м2	300
211	Укладка ламината по диагонали	м2	360
212	Укладка паркетной 3-х слойной доски плавающим способом	м2	400
213	Укладка паркетной 3-х сл. доски на клей (без стоим. гидроиз. пола и укладки фанеры)	м2	550
214	Укладка инженерной 2-х сл. доски на клей (без стоим. гидроиз. пола и укладки фанеры)	м2	600
215	Укладка массивной доски на клей (без стоим. гидроиз. пола и укладки фанеры)	м2	800
216	Укладка штучного паркета классика (без стоим. гидриз., укладки фанеры, шлиф., лакир.)	м2	1000
217	Шлифовка/циклевка паркетных полов и досок (грубая и тонкая в несколько слоев)	м2	350
218	Шпатлевка паркетных полов, досок	м2, п/м	100
219	Лакировка полов в 3 слоя (1 слой грунтовочный)	м2	240
220	Укладка художественного паркета	м2	догов.
221	Укладка "паркетных" полов по диагонали, в разбежку и т. п. считается с коэффициентом	раз	1.2
222	Монтаж деревянного пола на предварительно уложенные лаги	м2	450
223	Настил ковровина (без учета стоимости укладки фанеры)	м2	285
224	Настил линолеума (без учета стоимости укладки фанеры)	м2	285
225	Монтаж плинтусов пластиковых	п/м	125
226	Установка плинтусов деревянных, МДФ	п/м	250
227	Установка порошков декоративных	шт	250
228	Покраска (покрытие лаком) плинтуса, наличника	п/м	100
229	Облицовка плиткой пола по готовому основанию (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1000
230	Облицовка плиткой пола с декоративными вставками (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1350
231	Облицовка плиткой пола по диагонали (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1250
232	Облицовка плиткой пола по диагонали с декоративными вставками (с затир. и расшив.)	м2	1600
233	Облицовка пола плиткой "панно" (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1500
234	Облицовка пола плиткой менее 20х20 см. (расчет с увелич. коэфф. для всех вариантов)	раз	1.2
235	Облицовка пола мелкой плиткой на подложке (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1500
236	Облицовка пола мелкой плиткой, мозаикой (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1900
237	Облицовка пола керамогранитом (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1500
238	Облицовка пола декоративным камнем (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1700
239	Монтаж бордюра, плинтуса из плитки (с затиркой и расшивкой швов)	п/м	380
240	Облицовка плиткой ступеней классическая раскладка (с затиркой и расшивкой швов)	м2	1550
241	Устройство порогов из плитки	п/м	1300
242	Затирка плитки	м2	75
243	Расшивка плиточных швов	м2	75
Проемы			
244	Устройство проема (стандартного) в кирпичных, гипсовых стенах	м2	1250
245	Устройство проема в ж/б стенах	м2	2250
246	Усиление стандартного проема металлоконструкциями	п/м	300
247	Устройство проема в пеноблочных стенах	м2	500
Двери			
248	Демонтаж дверных блоков (без сохранения)	шт	500
249	Демонтаж дверных блоков (с сохранением)	шт	1300
250	Демонтаж наличников (без сохранения)	п/м	30
251	Демонтаж наличников (с сохранением)	п/м	50
252	Снятие деревянной двери с петель	шт	150
253	Очистка наличников и дверной коробки от краски	п/м	70
254	Очистка дверного полотна от краски	м2	500
255	Шпатлевка дверей	м2	230
256	Установка дверей межкомнатных деревянных, ПВХ (вкл. наличники)	шт	3000
257	Установка дверей двустворчатых, распашных (вкл. наличники)	шт	5000
258	Установка деревянных дверей на готовые петли	шт	-
259	Установка двери металлической	шт	-

260	Установка наличников (без роспуска)	п/м	100
261	Установка доборов дверных (без роспуска)	п/м	200
262	Роспуск наличников, доборов	п/м	150
263	Подрез деревянной двери	шт	500
264	Врезка замка	шт	700
265	Установка ручки	шт	350
266	Установка ограничителей дверей (стопоров, отбойников)	шт	200
267	Обшивка двери	м2	1000
268	Окраска дверей	м2	350
269	Окраска дверных наличников	п/м	75
270	Покрытие лаком дверного полотна и коробки	м2	700
Окна			
271	Демонтаж оконных блоков (без сохранения)	м2	500
272	Демонтаж подоконников	п/м	250
273	Очистка окна от краски	м2	600
274	Демонтаж пластикового уголка по периметру оконного проема	п/м	20
275	Демонтаж витражей оконных	м2	110
276	Разборка остекления лоджий, балконов	м2	110
277	Шпатлевка окон	п/м	300
278	Грунтовка оконных откосов	п/м	25
279	Окраска окон	м2	450
280	Установка подоконников	п/м	500
281	Окраска подоконников	п/м	250
282	Установка отливов	п/м	450
283	Установка пластиковых уголков	п/м	50
Арки			
284	Демонтаж арочной конструкции из ГКЛ, пеноблок. (по др. материал. см. разд. "Стены")	шт	500
285	Монтаж арки в проеме	шт	3000
Откосы			
286	Очистка откосов от краски с ошкуриванием поверхностей	п/м	100
287	Грунтовка откосов	п/м	25
288	Установка штукатурных/малярных уголков, для армиров. внешн. углов откосов	п/м	85
289	Штукатурка откосов (дверных и оконных) до 40 см.	п/м	275
290	Штукатурка откосов (дверных и оконных) от 40 до 60 см.	п/м	300
291	Штукатурка откосов (арочных)	п/м	300
292	Шпаклевка откосов (дверных, оконных, арочных) под покраску	п/м	200
293	Шпаклевка откосов (дверных, оконных, арочных) под поклейку обоев	п/м	135
294	Устройство откосов из ГКЛ	п/м	500
295	Утепление откосов	п/м	90
296	Окраска откосов	п/м	100
297	Оклейка откосов обоями	п/м	150
298	Устройство откосов из ПВХ панелей, сэндвич-панелей	п/м	400
299	Облицовка откосов плиткой	п/м	800
Прочие			
300	Демонтаж встроенных шкафов и полок, антресолей	м2	700
301	Демонтаж карнизов	шт	200
302	Демонтаж жалюзи	шт	250
303	Демонтаж рольставней	шт	500
304	Очистка радиатора от краски (до 5 секций)	шт	1000
305	Очистка радиатора каждая следующая секция	шт	200
306	Очистка труб от краски	п/м	100
307	Срез металлоконструкций	шт	65
308	Сверление отверстия в реечном потолке	шт	45

309	Сверление отверстия в ГКЛ	шт	45
310	Высверливание коронкой отверстия в керамической плитке и керамограните	шт	200
311	Подрезка плитки на внешних углах под 45 гр.	п/м	750
312	Подрезка плитки, керамогранита под углом 90 гр. (как отдельная работа)	п/м	250
313	Герметизация стыков, швов монтажной пеной, силиконом	п/м	55
314	Обработка поверхности средством защиты от плесени	м2, п/м	100
315	Устройство коробов из ГКЛ	п/м	1100
316	Устройство ниш, ступеней из ГКЛ	п/м	1500
317	Устройство конструкции из ГКЛ с нишей, для монтажа внутрен. бокса под электрощит	шт	1500
318	Установка карнизов для штор	шт	600
319	Монтаж зеркал	шт	600
320	Монтаж полок	шт	600
321	Монтаж шкафа навесного	шт	600
322	Монтаж антресоли, кладовой	шт	2000
323	Установка экрана для радиатора из МДФ (без изготовления)	шт	650
324	Установка аксессуаров (вешалки, крючки и пр.)	шт	180
325	Монтаж жалюзи (с механическим приводом) на окна	шт	700
326	Установка рольставней (с механическим приводом) на окна, двери, сантехшкафы	м2	1700
327	Установка рольставней (с электрическим приводом) на окна, двери, сантехшкафы	м2	2400
328	Покраска труб отопления	п/м	120
329	Покраска радиаторов отопления (за 1 секцию)	шт	150